

PS 46/19 Høringsuttalelse - Statlig reguleringsplan for Evenes Flystasjon

Rådmannens innstilling

Evenes kommunestyre ber Kommunal og moderniseringsdepartementet om å innarbeide følgende endring til planbestemmelsene;

Merknader/endringer til planbestemmelsene og plankart inkl. støykart

3.1 Restriksjoner i arealbruk (PBL § 12-7, 2)

Evenes kommune har ikke et forslag til alternativ. Vi mener at for områdene SLA 1, 2, 3 og 5 (sivil lufthavn) må Avinor, som statlig virksomhet, fritt kunne videreutvikle sin virksomhet uten å måtte få godkjenning fra Forsvarsbygg. Ved spørsmål om skjermingstiltak skal Forsvarsbygg ha en veiledningsplikt på disse områdene.

3.3 Overvannshåndtering (PBL § 12-7, 3)

Første avsnitt opprettholdes.

Endring andre avsnitt: Overflatevann og spillvann for nye bygg og anlegg skal separeres og ikke forurenset overflatevann føres til resipient i eget overvannssystem. Dersom dagens kapasitet på det kommunale avløpsnettlet må dimensjoneres opp, gjøres dette av utbygger av dette planområdet.

3.4 Støy (PBL § 12-7, 3)

Støybegrensende tiltak skal også gjennomføres for fritidsboliger som blir berørt utenfor planområdet jf. definisjon på bebyggelse med støyfølsom bruksformål (retningslinjer for støy T-1442/2016). Det innarbeides like vilkår for støydempende tiltak som for Ørlandet.

I punktet «utenfor planområdet» må det innarbeides at også kirkebygg (Kirke med de tilhørende bygninger) skal komme inn under bygninger som skal få støyisolerende tiltak.

Der det i framtiden vil bli behov fra kommunen for å kreve støyfaglig vurdering i nærliggende områder utenfor dagenes gule sone, skal Forsvarsbygg gjennomføre dette vederlagsfritt.

I tillegg skal det utarbeides nytt støykart ved minimum 50% økt aktivitet for QRA og MPA. Støykartet skal da inneholde det totale støybildet av forsvarsaktivitet i området, samt redegjøre for sumvirkningen av de ulike støykildene.

4.7 Dialog mellom Forsvaret og landbruks- og reindriftsnæringen

Tillegg til forslag til bestemmelse under dette punkt:

Det etableres egnet forum for gjensidig informasjon mellom Forsvaret og organisasjoner som benytter nærområdet til jakt, fiske og øvrig aktiviteter knyttet til bruk av friluftaktiviteter.

5.1 SSL – Flyoperativt område (PBL § 12-7, 1 og 2)

Avisningsplattformen skal være felles for sivile og militære fly.

6.1 Byggeområde for næring, BN (PBL § 12-7, 1)

Tas ut eller innarbeide like vilkår som beskrevet under punkt 3.2 turbulensvurderinger.

6.4 Fortau SF (PBL § 12-7, 14)

Tillegg til forslag til bestemmelse under dette punkt:

Det må etableres gang- og sykkelvei mellom SF/M1 og Nautå Næringsområdet.

8.2 Miljøhensyn i anleggsfasen (PBL § 12-7, 3)

Endring andre avsnitt, ny setning først:

Plan for beskyttelse av omgivelsene mot støy og andre ulemper i bygge- og anleggsfasen skal godkjennes av kommune og veieier.

8.3 Rekkefølgebestemmelser (PBL § 12-7, 10)

Endring av rekkefølgekrav:

Punkt 4 – strykes «*eller fortau*». Nytt punkt blir følgende;

Gang- og sykkelvei langs rv 833 fra avkjøring flystasjonen til den sivile terminalen må gjennomføres innen flystasjonen tas i ordinær bruk, senest innen 31.12.2022.

Tillegg til forslag til bestemmelse under dette punkt:

- Det må etableres midlertidig trafiksikker passasje mellom flystasjonen og Nautå næringsområde i påvente av utbygging av parsell 15 – Hålogalandsvegen. Tiltaket skal være gjennomført senest innen 31.12.2022.
- Det må etableres et høydebasseng på Nautå for å sikre tilstrekkelig jevnt vanntrykk før flystasjonen tas i bruk og senest innen 31.12.2022.
- Det skal etableres felles avisningsplattform for flyavisning for sivil og militære fly innen 31.12.2022. Dagens avisningsplattform stenges fra 01.01.2023.
- Utbygger etablerer renseanlegg sør for flystasjonen på avløpsledningen som går mot Evenes/Ofotfjorden før 31.12.2022. Dersom avløpsnettets må oppgraderes som en følge av den økte bruken flystasjonen innebærer, skal dette gjøres innen samme tid.
- Det må utarbeides en konsekvensutredning for den totale miljøbelastningen som militærets anlegg i området medfører overfor naturmiljø og Ofotfjorden. Konsekvensutredningen skal også sannsynliggjøre gjenværende tålegrense for andre tiltak i området. Rapporten skal være utarbeidet senest innen 30.06.2020 og eventuelle tiltak skal innarbeides i disse planbestemmelsene.
- Forsvaret legger ut anbud på minimum 20 utleieleiligheter/boliger i henholdsvis Evenes og nye Tjeldsund innen oktober 2019.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 20.06.2019

Tilleggsforslag fra Sidsel Haldorsen, Frp

Evenes kommune er kritisk til at folk blir tvungen til å selge sine eiendommer. Forsvarsbygg har tidligere uttalt at ingen nye arealer skulle erverves, ingen måtte flytte fra sine boliger, og at ingen gjerder skulle flyttes.

Tilleggsforslag fra Birgitte Rørvik Bruun, Sp

Konsekvensutredning for landbruket er mangelfull og det er gjennomgående benyttet feil grunnlagsmateriale og grunnlagskart. Evenes kommune krever at konsekvensutredning for langbruket gjøres på nytt. (Siste setning legges inn i punkt 4.7)

Til begge tilleggsforslag ble vedtatt 16 - 0 og gitt mandat til rådmann å innarbeide disse i oversendelse til KMD.

Kommunestyrets vedtak (16 – 0)

Evenes kommunestyre ber Kommunal og moderniseringsdepartementet om å innarbeide følgende endring til planbestemmelsene;

Merknader/endringer til planbestemmelsene og plankart inkl. støykart

3.1 Restriksjoner i arealbruk (PBL § 12-7, 2)

Evenes kommune har ikke et forslag til alternativ. Vi mener at for områdene SLA 1, 2, 3 og 5 (sivil lufthavn) må Avinor, som statlig virksomhet, fritt kunne videreutvikle sin virksomhet uten å måtte få godkjenning fra Forsvarsbygg. Ved spørsmål om skjermingstiltak skal Forsvarsbygg ha en veiledningsplikt på disse områdene.

3.3 Overvannshåndtering (PBL § 12-7, 3)

Første avsnitt opprettholdes.

Endring andre avsnitt: Overflatevann og spillvann for nye bygg og anlegg skal separeres og ikke forurenset overflatevann føres til resipient i eget overvannssystem. Dersom dagens kapasitet på det kommunale avløpsnett må dimensjoneres opp, gjøres dette av utbygger av dette planområdet.

3.4 Støy (PBL § 12-7, 3)

Støybegrensende tiltak skal også gjennomføres for fritidsboliger som blir berørt utenfor planområdet jf. definisjon på bebyggelse med støyfølsom bruksformål (retningslinjer for støy T-1442/2016). Det innarbeides like vilkår for støydempende tiltak som for Ørlandet.

I punktet «utenfor planområdet» må det innarbeides at også kirkebygg (Kirke med de tilhørende bygninger) skal komme inn under bygninger som skal få støyisolerende tiltak.

Der det i framtiden vil bli behov fra kommunen for å kreve støyfaglig vurdering i nærliggende områder utenfor dagenes gule sone, skal Forsvarsbygg gjennomføre dette vederlagsfritt.

I tillegg skal det utarbeides nytt støykart ved minimum 50% økt aktivitet for QRA og MPA. Støykartet skal da inneholde det totale støybildet av forsvarsaktivitet i området, samt redegjøre for sumvirkningen av de ulike støykildene.

4.7 Dialog mellom Forsvaret og landbruks- og reindriftsnæringen

Tillegg til forslag til bestemmelse under dette punkt:

Evenes kommune krever at konsekvensutredning for langbruket gjøres på nytt.

Det etableres egnet forum for gjensidig informasjon mellom Forsvaret og organisasjoner som benytter nærområdet til jakt, fiske og øvrig aktiviteter knyttet til bruk av friluftaktiviteter.

5.1 SSL – Flyoperativt område (PBL § 12-7, 1 og 2)

Avisningsplattformen skal være felles for sivile og militære fly.

6.1 Byggeområde for næring, BN (PBL § 12-7, 1)

Tas ut eller innarbeide like vilkår som beskrevet under punkt 3.2 turbulensvurderinger.

6.4 Fortau SF (PBL § 12-7, 14)

Tillegg til forslag til bestemmelse under dette punkt:

Det må etableres gang- og sykkelvei mellom SF/M1 og Nautå Næringsområdet.

8.2 Miljøhensyn i anleggsfasen (PBL § 12-7, 3)

Endring andre avsnitt, ny setning først:

Plan for beskyttelse av omgivelsene mot støy og andre ulemper i bygge- og anleggsfasen skal godkjennes av kommune og veieier.

8.3 Rekkefølgebestemmelser (PBL § 12-7, 10)

Endring av rekkefølgekrav:

Punkt 4 – strykes «*eller fortau*». Nytt punkt blir følgende;

Gang- og sykkelvei langs rv 833 fra avkjøring flystasjonen til den sivile terminalen må gjennomføres innen flystasjonen tas i ordinær bruk, senest innen 31.12.2022.

Tillegg til forslag til bestemmelse under dette punkt:

- Det må etableres midlertidig trafikk sikker passasje mellom flystasjonen og Nautå næringsområde i påvente av utbygging av parsell 15 – Hålogalandsvegen. Tiltaket skal være gjennomført senest innen 31.12.2022.
- Det må etableres et høydebasseng på Nautå for å sikre tilstrekkelig jevnt vanntrykk før flystasjonen tas i bruk og senest innen 31.12.2022.
- Det skal etableres felles avisningsplattform for flyavisning for sivil og militære fly innen 31.12.2022. Dagens avisningsplattform stenges fra 01.01.2023.
- Utbygger etablerer renseanlegg sør for flystasjonen på avløpsledningen som går mot Evenes/Ofotfjorden før 31.12.2022. Dersom avløpsnett må oppgraderes som en følge av den økte bruken flystasjonen innebærer, skal dette gjøres innen samme tid.

- Det må utarbeides en konsekvensutredning for den totale miljøbelastningen som militærets anlegg i området medfører overfor naturmiljø og Ofotfjorden. Konsekvensutredningen skal også sannsynliggjøre gjenværende tålegrense for andre tiltak i området. Rapporten skal være utarbeidet senest innen 30.06.2020 og eventuelle tiltak skal innarbeides i disse planbestemmelsene.
- Forsvaret legger ut anbud på minimum 20 utleieleiligheter/boliger i henholdsvis Evenes og nye Tjeldsund innen oktober 2019.