

TILBUDSSKJEMA

Leie av lokaler til publikumsrettet virksomhet, ink. servering – Kristiansten Festning

1. Tilbyderens opplysninger

Opplysning	Fylles ut av tilbyder
Firmanavn:	
Organisasjonsnummer:	
Kontaktperson:	
E-postadresse:	
Telefonnummer:	
Adresse:	

Tilbyderen gir med dette tilbud på leie av lokaler til publikumsrettet virksomhet, inkludert servering, på Kristiansten Festning.

2. Leieobjekter og leiebeløp

2.1 Kommandantboligen

Tilbyder velger ett av alternativene nedenfor for leie av Kommandantboligen:

Alternativ	Ja/Nei	Tilbudt beløp eks. mva.
Fast årlig leie		kr [_____]
Omsetningsbasert leie		% av omsetning: [_____]

2.2 Tilleggsleie av Kongens kasematt

Tilbyder gir følgende tilleggstilbud for leie av Kongens kasematt:

Alternativ	Ja/Nei	Tilbudt beløp eks. mva.
Fast årlig leie		kr [_____]

Spotleie (pr. arrangement)		kr [_____]
----------------------------	--	------------

2.3 Tilleggsleie av Haubitzmagasinet

Tilbyder gir følgende tilleggstilbud for leie av Haubitzmagasinet:

Alternativ	Ja/Nei	Tilbudt beløp eks. mva.
Fast årlig leie		kr [_____]
Spotleie (pr. arrangement)		kr [_____]

2.4 Tilleggsleie av Dronningens kasematt

Tilbyder gir følgende tilleggstilbud for leie av Dronningens kasematt:

Alternativ	Ja/Nei	Tilbudt beløp eks. mva.
Fast årlig leie		kr [_____]
Spotleie (pr. arrangement)		kr [_____]

2.5 Tilleggsleie av Kronprinsens kasematt

Tilbyder gir følgende tilleggstilbud for leie av Kronprinsens kasematt:

Alternativ	Ja/Nei	Tilbudt beløp eks. mva.
Fast årlig leie		kr [_____]
Spotleie (pr. arrangement)		kr [_____]

3. Konseptbeskrivelse

Tilbyder bes legge ved en detaljert konseptbeskrivelse som omfatter følgende punkter:

1. Forretningsplan og driftskonsept – Inkluder målgruppe, driftsmodell og økonomiske mål.
2. Vareutvalg og markedsprofil – Beskriv meny, produktutvalg og hvordan virksomheten markedsføres.
3. Tilpasning til omgivelsene – Forklar hvordan virksomheten vil tilpasses de historiske omgivelsene på Kristiansten Festning.
4. Åpningstider – Foreslått åpningstider for Kommandantboligen og eventuelle andre lokaler.

5. Miljø og bærekraft – Beskriv tiltak for å redusere klimaavtrykket og fremme miljøvennlig drift.

4. Forbehold

Tilbyder skal spesifisere eventuelle forbehold til vilkårene i konkurransegrunnlaget og utkastet til leieavtale.

Forbeholdspunkt	Beskrivelse
1.	
2.	
3.	

5. Vedlegg

Tilbyder skal vedlegge følgende dokumentasjon:

1. Konseptbeskrivelse
2. Bekreftelse på befaring (dersom gjennomført).

6. Signatur

Undertegnede bekrefter at tilbudet er bindende i 3 måneder fra tilbudsfristen og at alle opplysninger i tilbudet er korrekte.

Sted og dato:
Tilbyders signatur:
Navn i blokkbokstaver:
Stilling/tittel: