

## Invitasjon – Korttidsleie av bolig

### 1 Bakgrunn

Forsvarets etablering på Evenes flystasjon medfører behov for boliger til ansatte ved flystasjonen. Totalt forventes det at ca. 300 – 400 ansatte vil bo utenfor flystasjonen. Hovedregelen er at ansatte skaffer egen bolig, men i tillegg er det behov for ca. 50 – 80 gjennomgangsboliger (utleieboliger). Forsvarsbygg planlegger å dekke behovet for utleieboliger ved å inngå avtaler for korttidsleie og langtidsleie av utleieboliger.

Det er planlagt at utleieboligene skal etableres i Tjeldsund kommune og Evenes kommune innenfor en kjøreavstand på inntil 50 km fra Evenes flystasjon. Forsvarsbygg har derfor etablert et nært samarbeid med de to kommunene, for å sikre gode løsninger både for Forsvaret, ansatte i Forsvaret og for de respektive kommuner.

Forsvarsbygg planlegger derfor å etablere porteføljer av boliger med korttidsleie og langtidsleie. Denne invitasjonen gjelder for korttidsleie, og legges ut som en frivillig kunngjøring i Mercell og Doffin.

### 2 Krav til boliger og leieforhold

Forsvarsbygg har utarbeidet et kravdokument for utleieboliger som beskriver krav til boliger som skal leies inn for korttidsleie. Kravdokumentet er vedlagt denne invitasjonen.

Leiekontrakt er også vedlagt invitasjonen. Forsvarsbygg ber utleiery sette seg godt inn i dette før prospekt sendes oss.

### 3 Fremdrift

Frist for å sende prospekt: **15. mai 2020 kl. 12:00**

Prospekter med tilbud og spørsmål sendes til: [innleie.evenes@forsvarsbygg.no](mailto:innleie.evenes@forsvarsbygg.no)

#### 3.1 Spørsmål

Dersom det innkommer spørsmål som kan være av allmenn interesse, så vil Forsvarsbygg legge ut tilleggsinformasjon i Mercell. Dette blir da varslet de som har meldt sin interesse i Mercell gjennom en e-post fra systemet.

#### 3.2 Vurdering av objekt

Tilbudene evalueres fortløpende for å avklare hvilke boliger som kan være aktuelle for innleie. Forsvarsbygg kontakter potensielle utleiery og avtaler befarung, registrering av opplysninger, avklaring av tilbud mv.

Endelig beslutning om hvilke objekter som kontraheres skjer etter at siste frist for innsendelse av prospekt løper ut: **15. mai 2020 kl. 12:00**