

Faktaark

Restaureringsarbeider Artilleribygg

Horten, 8. desember 2022



Vintermorgen ved Artilleribygg desember 2022. Foto: Therese Svartsund/ Forsvarsbygg.

Bygningen er 2800 kvadratmeter og inneholder store flate gulv med muligheter til å samle mange personer. Det er et røft bygg med flotte fasader og detaljer. Første byggetrinn ble oppført i 1917, med påbygg i 1947 og 1952/53. Bygningen, som lenge ble kalt maskinverkstedet, huset et industriverksted for vedlikehold og reparasjoner av artilleri.

Møteplass og kulturarena

Forsvaret flyttet ut av bygningen i 2009. I 2016 ble bygningen utleid til Artilleriverkstedet AS, som siden har utviklet stedet som møteplass og kulturarena. Lokalene benyttes til alle typer arrangementer, studioinnspillinger, verksteder, kontorer og møterom.

Stort behov for istandsettelse

En tilstandsanalyse som Forsvarsbygg utførte i 2015, viste at bygningen hadde store fuktproblemer i tak og yttervegger. Pussen falt av, vinduene rustet, og takrenner og nedløp var defekte. Arbeidene har pågått siden 2015. Forsvarsbygg har stått for istandsetting av det utvendige, mens leietakeren Artilleriverkstedet AS har gjort investeringer på innsiden. Forsvarsbygg har nå fullført istandsettingsarbeidene ved Artilleriverkstedet. Bygningens fasade er fredet.

Rehabiliteringsarbeidene er antikvarisk utført. Det innebærer strenge krav til metode, materialbruk og utførelse.



Industripipe med kobberhatt



Fra monteringen av pipehatt i kobber. Blikkenslager Ulf Hansen AS.

Blant de mer spesielle bygningsdelene som er rehabilitert er den ca. 15 meter høye industripipe fra 1917 (trolig årstall). Den hadde omfattende frostskafer bl.a. med utfall av teglsteinsbiter og fuger med fare for at flere biter skulle falle ned. Nærmere undersøkelse viste også at pipen svalet ved sterk vind.

– Dårlige fuger ble krasset ut og fornyet, og mange enkeltsteiner ble byttet, pipen nå er sikker og trygg. På toppen ble det installert en ny pipehatt i kobber på en spesialtilpasset murkrone. Dette sier litt om kompleksiteten i arbeidet som er utført. Det er dyktige fagfolk med en god dose tålmodighet som har løst dette så bra, sier festningsforvalter Therese Svartsund.

Dette er utført:

- bruksendring TEK17
- brannverntiltak
- ny strømforsyning
- installasjon av fjernvarme
- ny takteking, takvinduer og takrenner/nedløp
- istandsetting/vedlikehold av pussete murvegger med grunnmur og gesims
- istandsetting/vedlikehold av vinduer og dører
- istandsetting/vedlikehold av kjellernedganger, baldakintak over innganger mv.
- istandsetting/vedlikehold av frittstående industripipe, nytt pipebeslag
- utskifting av rømningstrapper av stål mot øst og vest
- endring av ett vindu til dør mot vest
- vedlikehold tilbygg av tre mot nord

Total kostnad for arbeidene er ca. 25 millioner kroner.



FORSVARSBYGG

Tiltakshaver og eiendomsforvalter

Forsvarsbygg

Prosjekterende fasader og bruksendring:

Forsvarsbygg

Rådgivende leverandører

COWI	Brannkonsept 2016
IngeniørPlan AS	Statisk beregning industripipe
Mur og Mer	Fargeundersøkelser
SEIR-materialeanalyse A/S	Pussanalyser

Utførende leverandører

Alliero AS	Fasade sør 2019
Ansnes AS	Takrenner og nedløp 2016
Askim Entreprenør AS	Vinduer sør 2018-19
Atendi AS	Belysning 2020
Brynie DesignSmie	UE vindu
Blikkenslager Ulf Hansen AS	Pipebeslag 2019
Caverion Norge AS	Hovedinntak og fordeling strøm, sanering oljetank 2017
Glassmester Rolf Berglund AS	UE vindu
Metall Partner AS	UE ståltrapper
Peab AS	Takvinduer 2015, himlinger brannsikring 2017
Sias AS	Beslag for belysning 2019
TechLink Elektro AS	Sikkerhetstiltak brann 2017
Viking Entreprenør AS	Øvrige fasader 2020-22